

ДОГОВІР ОРЕНДИ ОБЛАДНАННЯ

№ _____ - АО

м. Одеса

"__" _____ 201__ року

ТОВ НВП "ТЕНЕТ", що є юридичною особою і надалі іменується "Орендодавець", в особі **Генерального директора Єлісеєва О.В.**, яка діє на підставі Статуту, з одного боку, та (ПІБ), паспорт (серія номер), виданий (назва органу, що видав, дата), ПІН (номер), що є **фізичною** особою, і надалі іменується "Орендар", з другого боку, надалі разом іменуються "Сторони", уклали цей Договір оренди обладнання (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в тимчасове платне користування телекомунікаційне обладнання (надалі – "Обладнання"), визначене у Додатку до цього Договору.
- 1.2. Обладнання, що передається в користування, використовується Орендарем виключно для отримання телекомунікаційних послуг, що надаються Орендодавцем.

2. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТУ В ОРЕНДУ. СТРОК ОРЕНДИ

- 2.1. Передача та прийом обладнання оформлюється Актом прийому-передачі (надалі – Акт). Обладнання вважається переданим з моменту підписання Сторонами Акту.
- 2.2. Обчислення строку Договору починається з моменту підписання Сторонами Акту.
- 2.3. Строк оренди визначається у Додатку до договору.

3. УМОВИ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Розмір плати за користування Обладнанням визначається у Додатку до цього Договору.
- 3.2. Нарахування орендної плати починається з дня підписання Акту прийому-передачі Обладнання в оренду.
- 3.3. Орендодавець має право в односторонньому порядку змінювати розмір плати за користування Обладнанням, у випадку зміни ринкових цін, тарифів, індексу інфляції, змін у чинному законодавстві, а також в інших випадках, які можуть впливати на вартість оренди, попередивши про це Орендаря за 7 днів письмово або електронною поштою.
- 3.4. Оплата за користування Обладнанням здійснюється в порядку попередньої оплати, першого числа кожного місяця. Оплата за перший місяць оренди здійснюється під час підписання Акту прийому-передачі Обладнання в оренду.
- 3.5. Оплата нараховується щомісяця, за кожен день перебування обладнання у Орендаря.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. Орендодавець зобов'язується:
 - 4.1.1. Ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації Обладнання під час передачі Обладнання.
 - 4.1.2. Надавати інформаційне та консультаційне сприяння Орендарю щодо порядку правильної експлуатації Обладнання.
 - 4.1.3. Здійснити тимчасову заміну (на час ремонту) переданого в оренду обладнання на аналогічне (з схожими технічними характеристиками) у випадку виходу його з ладу не з вини Орендаря.
- 4.2. Орендар зобов'язується:
 - 4.2.1. Використовувати Об'єкт оренди відповідно до умов цього Договору.
 - 4.2.2. Своєчасно та в повному обсязі вносити орендну плату.
 - 4.2.3. Дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання Обладнання у відповідності до технічної документації.
 - 4.2.4. Усунути можливість доступу до Обладнання некомпетентних осіб.
 - 4.2.5. Утримувати Обладнання у повній справності.
 - 4.2.6. Не передавати Обладнання третім особам.
 - 4.2.7. Повернути обладнання Орендодавцю по закінченню строку оренди. Обладнання повертається в справному стані, з упаковкою та технічною документацією (комплектно) у стані, не гіршому, ніж при передачі в оренду, з урахуванням фізичного зносу. Витрати, пов'язані з поверненням та доставкою Обладнання, несе Орендар. Зазначений обов'язок поширюється на Орендаря також у випадку дострокового розірвання Договору, як з ініціативи Орендаря так і з ініціативи Орендодавця.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1. За невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
- 5.2. У випадку несвоєчасної оплати з вини Орендаря, він сплачує Орендодавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості, за кожний день прострочення.
- 5.3. У випадку знищення Обладнання з вини Орендаря чи пошкодження Обладнання Орендарем, внаслідок якого неможливо відновити роботу Обладнання, Орендар виплачує Орендодавцю 100% вартість обладнання.
- 5.4. У випадку знищення/пошкодження окремих складових частин Обладнання та/чи упаковки/технічної документації, з вини Орендаря, Орендар виплачує Орендодавцю 100 % від вартості таких частин.
- 5.5. У випадку несвоєчасного повернення обладнання Орендар сплачує пеню у розмірі 20 % вартості обладнання за кожний день прострочення.

6. ОСОБЛИВІ УМОВИ

- 6.1. Орендодавець має право в односторонньому порядку розірвати Договір та вимагати повернення йому Обладнання, якщо Орендар не сплачує орендну плату на протязі одного місяця. За вищезазначених обставин, Договір є розірваним через 7 (сім) днів після надсилання Орендарю письмового повідомлення від Орендодавця про відмову від Договору. Повідомлення надсилається поштою, рекомендованим поштовим відправленням з повідомленням про вручення на адресу Орендаря, що зазначена у Договорі.
- 6.2. Договір може бути достроково розірваний за ініціативи Орендаря за умови письмового попередження Орендодавця за 7 (сім) днів до розірвання. Сплачені орендні платежі при цьому, не повертаються.
- 6.3. Орендарем за цим Договором може бути лише діючий абонент ТОВ НВП "ТЕНЕТ" з яким укладено Договір про надання телекомунікаційних послуг. Кількість обладнання, що передається за Договором, обмежується із розрахунку: на один обліковий запис на особовому рахунку Абонента не більше одного маршрутизатору, одного телефонного адаптеру, двох телевізійних приставок.
- 6.4. При зміні будь-яких реквізитів однієї з Сторін, зазначених у Договорі, така Сторона повинна у двотижневий термін повідомити про це іншу Сторону.
- 6.5. Обов'язковою умовою для укладення договору оренди є попереднє внесення Орендарем на свій особовий абонентський рахунок авансового платежу із розрахунку: за кожен телевізійну приставку – 300 грн., за маршрутизатор – 100 грн., телефонний адаптер – 200 грн. Зазначені кошти у подальшому використовуються Абонентом для оплати телекомунікаційних послуг на власний розсуд.
- 6.6. Договір укладено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.
- 6.7. Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані цим Договором, регламентуються відповідно до чинного законодавства України.

8. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Орендодавець:

ТОВ НВП "ТЕНЕТ"
65012, м. Одеса, вул. В. Арнаутська, 2А
Поточний рахунок:
п/р 26008259531 в ПАТ "МАРФІН БАНК"
м.Іллічівськ, МФО 328168, код ЄДРПОУ
22485498
ПІН: 224854915531
Св-во платника ПДВ: № 100003712
т. 730-53-33

Генеральний
директор _____

О.В. Єлісєєв

Орендар:

ПІБ
Проживає: (адреса)
Паспорт (серія номер), виданий (назва органу, що
видав, дата),
ПІН (номер)
тел.

_____ П.І.Б.

Додаток № _____
до Договору № _____ - АО
від «__» _____ 201__р.

ТОВ НВП "ТЕНЕТ", що є юридичною особою і надалі іменується "Орендодавець", в особі **Генерального директора Єлісєєва О.В.**, яка діє на підставі Статуту, з одного боку, та (ПІБ), паспорт (серія номер), виданий (назва органу, що видав, дата), ПІН (номер), що є **фізичною** особою, і надалі іменується "Орендар", з другого боку, надалі разом іменуються "Сторони", які є Сторонами по Договору оренди обладнання № _____ - АО від «__» _____ 201__ року, уклали цей Додаток про наступне:

1.1. Орендодавець по акту прийому – передачі надає Орендарю телекомунікаційне обладнання (надалі – "Обладнання") в оренду згідно наступного переліку:

№п/п	Найменування	Кількість (шт.)	Серія	Ціна (грн.)
1.				

1.2. Строк оренди становить ____ (_____) місяців з моменту підписання Сторонами Акту. Якщо жодна із Сторін за 10 днів до закінчення строку дії договору не заявить про його припинення, він є автоматично пролонгованим на той же строк та на тих же умовах.

1.3. Розмір плати за користування Обладнанням (орендна плата) складає _____ (_____ гривень 00 копійок), включаючи ПДВ на місяць.

Від Орендодавця:

Від Орендаря:

Генеральний директор _____ **О.В. Єлісєєв**

_____ **П.І.Б.**

АКТ
прийому-передачі
до Договору оренди обладнання
№ _____ - АО від «__» _____ 201_ р.

м. Одеса

«__» _____ 201_ р.

ТОВ НВП «ТЕНЕТ», що є юридичною особою і надалі іменується «Орендодавець», в особі **Генерального директора Єлісєєва О.В.**, яка діє на підставі Статуту, з одного боку, та (ПІБ), паспорт (серія номер), виданий (назва органу, що видав, дата), ПІН (номер), що є **фізичною** особою, і надалі іменується „Орендар”, з другого боку, з другого боку, надалі разом іменуються «Сторони», склали цей Акт про наступне:

1.1. Згідно умов Договору оренди обладнання № _____ - АО від «__» _____ 201_ р. Орендодавець по акту прийомки – передачі надає Орендарю телекомунікаційне обладнання (надалі – «Обладнання») в оренду згідно наступного переліку:

№п/п	Найменування	Кількість (шт.)	Серія	Ціна (грн.)
1.				

1.2. Обладнання передається у придатному для використання його за цільовим призначенням стані та в повній комплектності, передбаченої виробником.

1.3. З моменту підписання цього Акту Обладнання вважається прийнятим в оренду Орендарем.

1.4. Цей Акт є невід’ємною частиною Договору оренди обладнання № _____ -АО від «__» _____ 201_ р.

1.5. Цей Акт складено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної з Сторін.

Від Орендодавця:

Від Орендаря:

Генеральний директор _____ **О.В. Єлісєєв**

_____ **П.І.Б.**

АКТ
прийому-передачі
до Договору оренди обладнання
№ _____ -АО від «__» _____ 201_ р.

м. Одеса

«__» _____ 201_ р.

ТОВ НВП «ТЕНЕТ», що є юридичною особою і надалі іменується «Орендодавець», в особі **Генерального директора Єлісєєва О.В.**, яка діє на підставі Статуту, з одного боку, та (ПІБ), паспорт (серія номер), виданий (назва органу, що видав, дата), ПІН (номер), що є **фізичною** особою, і надалі іменується „Орендар”, з другого боку, надалі разом іменуються «Сторони», склали цей Акт про наступне:

1.1. В зв'язку із закінченням строку дії Договору оренди обладнання № _____ -АО від «__» _____ 201_ р. Орендар повертає, а Орендодавець приймає телекомунікаційне обладнання (надалі – «Обладнання») згідно наступного переліку:

№п/п	Найменування	Кількість (шт.)	Серія	Ціна (грн.)
1.				

1.2. Сторони не мають один до одного матеріальних, фінансових та інших претензій в зв'язку із використанням Обладнання.

1.3. З моменту підписання цього Акту Обладнання вважається повернутим Орендодавцю.

1.4. Цей Акт є невід'ємною частиною Договору оренди обладнання № _____ - АО від «__» _____ 201_ р.

1.5. Цей Акт складено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної з Сторін.

Від Орендодавця:

Від Орендаря:

Генеральний директор _____ **О.В. Єлісєєв**

_____ **П.І.Б.**